

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом, Альпийская деревня КП Код: 101-404](#)

Код: 101-404

Особенности объекта

Охраняемый современный уютный камерный поселок на 25 домов. Все коттеджи, внешние элементы домовладений и территории общественных зон соответствуют единому архитектурному стилю.

Расположение

Альпийская деревня КП (Городище)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 9 км,
всего: 10 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 573 м² (жилой дом 452,7 кв.м + гараж с квартирой для обслуживающего персонала 121 кв.м)

Год постройки дома: 2006

Количество уровней: 3

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: штукатурка, декоративный камень

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под чистовую отделку

1-ый этаж: прихожая, гардеробная, холл 20 кв.м, гостевой с/узел, постирочная, кабинет 21 кв.м, гостиная 44 кв.м, кухня 15 кв.м, столовая 21 кв.м

2-ой этаж: холл, спальня 21 кв.м с гардеробной и с/узлом, спальня 23 кв.м с гардеробной и с/узлом, хозяйская спальня 30 кв.м с гардеробной 11 кв.м и с/узлом 10 кв.м

3-ий этаж: пространство свободного назначения 76 кв.м. (помещение свободного назначения), 3-й свет

Описание внутренней отделки: стены оштукатурены, сделана черновая стяжка пола, лестница не установлена. Выполнена разводка коммуникаций по дому

Инженерное обеспечение: установлен котел Reflex; естественная приточно-вытяжная вентиляция, установлен счетчик электричества

Дополнительные строения: Двухэтажный гараж с квартирой для обслуживающего персонала 121 кв.м: 1-й этаж: гараж на 2 авто 39 кв.м, электрощитовая 8 кв.м, топочная 20 кв.м

2-й этаж: холл 11 кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, с/узел 4 кв.м, спальня 16 кв.м

Дополнительная информация о доме: Дом в стиле «шале».

Участок

Площадь участка, соток: 30

Тип участка: поле

Статус земли: земли поселений, для индивидуального жилищного строительства

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы огорожен по периметру деревянным забором, крайний в поселке

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (25кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение (МГТС за дополнительную плату)

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (вооруженная охрана, видеонаблюдение)

Описание инфраструктуры

Охраняемая стоянка для автомобилей гостей, большая и крутая детская площадка с домиками, качелями, батутом. Напротив находится "Дом приемов" Газпрома - спортивно-развлекательный центр с фитнесом, бассейном, СПА, ресторанами и др. В удобной доступности инфраструктура поселка Воскресенское, д/о "Архангельское", Богородское

Элементы положит. окружения

Лесной массив