

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Антоновка к/п Код: 171-712](#)

Код: 171-712

Особенности объекта

Современный кирпичный дом (проект "Портофино") для большой семьи расположенный в охраняемом коттеджном поселке, окруженному лесом. Удобная планировка, просторные комнаты. Из окон открывается прекрасный вид на изумительный смешанный лес. Красивый участок, выход в лес.

Расположение

Антоновка к/п (Зименки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 450 м²

Год постройки дома: 2011

Количество уровней: 2

Спален: 3. **С/узлов полных:** 3. **С/узлов неполных:** 1.

Комната всего: 8.

Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; терраса; камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: декоративная штукатурка, окраска

Кровля: мягкая (Tegola)

Окна: стеклопакеты деревянные

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур, холл 15.5 кв.м с с/узлом 5 кв.м, гостиная 24.5 кв.м, столовая 21 кв.м, каминный зал 17 кв.м с выходом на террасу 47 кв.м, кухня 16 кв.м с кладовой, кабинет 18.5 кв.м, постирочная, котельная, гараж 73 кв.м

2-ой этаж: холл 7.6, второй свет, гостевая спальня 16.5 кв.м, детская спальня/игровая 30 кв.м с выходом на балкон, с с/узлом 7 кв.м, спальня хозяев 21 кв.м с гардеробной 12 кв.м и ванной комнатой 14 кв.м и выходом на балкон, бильярдная 38 кв.м, кинозал 33 кв.м, гардеробная 6 кв.м, с/узел 6 кв.м

Дополнительная информация о доме: Проект дома "Портофино"

Участок

Площадь участка, соток: 30

Тип участка: прилесной

Статус земли: земли поселений, ИЖС

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина (артезианская скважина на поселок)

Канализация: централизованная

Телефон: есть (оптико-волокно)

Интернет: есть (выделенная линия, ТВ-антенна на поселок)

Охрана: есть (военизированная)

Описание инфраструктуры

В поселке частный детский сад. Благоустроенная рекреационная зона, выделенные места для активного отдыха - детские игровые и спортивные площадки, многопрофильная игровая площадка со скалодромом, для игр в волейбол, бадминтон, мини-футбол, открытый теннисный корт, баскетбольная площадка, футбольное поле. Зимой площадка превращается в каток. Многоуровневая система безопасности. При въезде в поселок супермаркет "Азбука Вкуса", ресторан Магадан, аптека и фитомагазин, банк. В 1 км фитнес-клуб с бассейном и СПА-зоной, теннисным кортом и батутным центром - Теннис.ру. В 3 км школа-пансион «Летово» для одаренных детей. В 5 км г. Московский. В 5 мин езды метро Филатов Луг.

Элементы положит. окружения

Лесной ландшафт, река Сосенка, великолепная рекреационная зона.