

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Валуево Код: 215-904](#)

Код: 215-904

Особенности объекта

Эффектный дом с функциональной планировкой неподалеку от Москвы. Удобная транспортная доступность, рядом усадьба «Валуево»

Расположение

Валуево

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 11 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 13 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 400 м²

Год постройки дома: 2008

Количество уровней: 3

Материал стен: керамзитобетон

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: натуральная черепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур 4 кв.м, холл 17 кв.м, коридор 5.6 кв.м, кабинет 15.5 кв.м, с/узел 7 кв.м, спальня 21 кв.м, бойлерная 6.7 кв.м, кладовая 7 кв.м, кухня-столовая 33 кв.м, гостиная 31 кв.м

2-ой этаж: холл 17 кв.м, коридор 5 кв.м, спальня 17.5 кв.м, с/узел 6 кв.м, спальня 21 кв.м, с/узел 7 кв.м, гардеробная 7 кв.м, спальня 33 кв.м

3-ий этаж: пространство свободного назначения общей площадью 80 кв.м

Описание внутренней отделки: стены — не оштукатурены, сделана стяжка пола, установлена временная лестница; установлены входные двери

Инженерное обеспечение: котел не установлен; естественная приточно-вытяжная вентиляция

Участок

Площадь участка, соток: 11.43

Тип участка: с отдельностоящими деревьями (березы, яблони)

Коммуникации

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Описание инфраструктуры

В 200м остановка автобуса и маршруток до пос. Московский и до м.Юго-западная (интервал 20-30 мин). Совсем рядом пешком детский санаторий с бассейном, спортплощадками и т.п. В 300-400м два магазина. В пешей доступности инфраструктура посёлка Валуево. В нескольких минутах езды на автомобиле или на общественном транспорте городская инфраструктура пос.Московский и пос.Марьино и пос.Валуево (школа, детсад и др.).

Элементы положит. окружения

Природа, санаторий-усадьба «Валуево»