

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

### [Дом, FoRest КП/ ФоРест КП Код: 539-703](#)

**Код: 539-703**

#### Особенности объекта

Оригинальный проект кирпичного коттеджа (проект Бароло), расположенного в клубном поселке Форест на территории векового дубового леса. Дом под отделку, выполнен в два этажа. Центральные коммуникации, охрана.

#### Расположение

FoRest КП/ ФоРест КП (Бачурино дер)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 4 км, всего: 6 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Дом

**Общая площадь строений:** 333.5 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2013

**Количество уровней:** 2

**Спален:** 5. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 7.

**Опции:** машиномест крытых: 2; терраса.

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** кирпич, камень, планкет из лиственницы

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты алюминиевые

**Стадия готовности:** под отделку

**1-ый этаж:** тамбур 5 кв.м, холл 7.5 кв.м, гардеробная 9 кв.м, гостиная 40 кв.м, кухня-столовая 20 кв.м, кабинет 16 кв.м, с/узел 3 кв.м, гостевая спальня 35 кв.м, гардеробная 3 кв.м, котельная 10 кв.м с отдельным входом

**2-ой этаж:** холл 20.5 кв.м, студия 24.5 кв.м, Главная спальня 31 кв.м с гардеробной 14 кв.м и сузлом 16 кв.м, спальня 26 кв.м с гардеробной 4 кв.м и с/узелом 5 кв.м, спальня 24.5 кв.м с гардеробной 5 кв.м и сузлом 5 кв.м

**Дополнительная информация о доме:** Проект дома "Бароло" в стиле "хай-тек".

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 10

**Тип участка:** лесной

**Статус земли:** земли населенных пунктов

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Охрана:** есть (КПП)

### Описание инфраструктуры

Инфраструктура в поселке: гостевая парковка. Инфраструктура внешняя: в п.Коммунарка дошкольные образовательные учреждения, школы, сады, спортивные комплексы, больницы, усадьба Бачурино, церкви. Торговый развлекательный центр Мега, Ашан, Икеа.

### Элементы положит. окружения

Поселок расположен вблизи лесного массива.