

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Лесное озеро КП Код: 241-702](#)

Код: 241-702

Особенности объекта

Обжитой современный коттеджный поселок в едином стиле, расположен в лесном массиве. В 10 мин ходьбы - каскад лесных озер.

Расположение

Лесное озеро КП (Малые Семенычи)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 50 км, всего: 65 км
Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 45 км, всего: 60 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 260 м²
Год постройки дома: 2007
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: терраса; камин.
Материал стен: пенобетон + кирпич
Облицовка стен: кирпич
Кровля: металочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под отделку
1-ый этаж: холл 19.2 кв.м, кухня-столовая 27.3 кв.м, с выходом на веранду, кабинет 17.1 кв.м, гостиная 26 кв.м, с/у 4 кв.м, постирочная 6.6 кв.м, котельная 6.6 кв.м
2-ой этаж: холл 14.6 кв.м, с/у 10 кв.м, спальня с эркерными окнами 20.5 кв.м с собственным с/у 7.7 кв.м и гардеробной 5 кв.м, спальня 18.1 кв.м, кладовая комната 5.7 кв.м, спальня 16.5 кв.м
3-ий этаж: комната 67.6 кв.м (свободная планировка)
Инженерное обеспечение: ввод в дом магистрального газа, электричества (предварительная выделенная мощность на дом 15 кВт), вода (скважина 60-70 метров на 3 дома), септик -пластиковая ёмкость для сточных вод

Участок

Площадь участка, соток: 13.7
Тип участка: лесной

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: индивид. скважина (на 3 дома)
Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (КПП на въезде в поселок, территория огорожена)

Описание инфраструктуры

На территории КП работает продовольственный магазин

Элементы положит. окружения

коттеджный поселок находится в лесном массиве первой категории, в 300 м - каскад лесных прудов (озёр)