

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Голицыно-9 к/п Код: 409-401](#)

Код: 409-401

Особенности объекта

Симпатичный дом в тихом охраняемом коттеджном поселке, в окружении хвойного леса. Функциональная планировка, светлые и просторные помещения, панорамные деревянные окна. Удобная транспортная доступность как с Киевского, так и с Минского шоссе.

Расположение

Голицыно-9 к/п (Тарасково)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 40 км

Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 28 км, всего: 30 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 264 м²

Год постройки дома: 2008

Количество уровней: 2

Материал стен: газобетонные блоки

Облицовка стен: немецкая клинкерная плитка

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты деревянные

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур 5.6 кв.м, холл 27 кв.м, гостиная со вторым светом 26.8 кв.м, столовой 24 кв.м и кухней 11 кв.м, детская 20 кв.м, ванная комната 7 кв.м, гардеробная 8 кв.м, кладовая 8.5 кв.м, котельная 9 кв.м, терраса 49.7 кв.м

2-ой этаж: спальня хозяев 27.5 кв.м с большим с/узлом 15.5 кв.м, гардеробной 4.7 кв.м и балконом 4.7 кв.м, две спальни 15.5 и 17.4 кв.м (каждая оборудована гардеробной), ванная комната 4.7 кв.м, балкон

Описание внутренней отделки: на полу черновая стяжка, лестничный марш монолитный

Инженерное обеспечение: канализация и водоснабжение заведены в дом

Дополнительные строения: навес для авто 72 кв.м

Участок

Площадь участка, соток: 16.53

Тип участка: поле

Статус земли: земли сельскохозяйственного назначения, для дачного строительства

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (12 кВт, по границе участка)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселков Селятино и Калининец.

Элементы положит. окружения

Тихое живописное место на краю хвойного леса. Рядом развитая инфраструктура поселков Селятино и Калининец.