

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

Дом, Ларёво Код: 132-104

Код: 132-104

Особенности объекта

Интересный инвестиционный проект - большой кирпичный дом (коробка) с высокими потолками (4.2 метра), лифтом, террасами и зимним садом и отличной планировкой. Большой гараж на 4 автомобиля. Отличная транспортная доступность по Калужскому и Киевскому шоссе.

Расположение

Ларёво

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 8 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 16 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 1245 м² (в т.ч.: дом 1065 кв.м, гараж 180 кв.м)

Год постройки дома: 2009

Количество уровней: 4

Материал стен: кирпич

Стадия готовности: коробка

Цоколь: кладовая 5 кв.м, холл 77 кв.м, бар 15 кв.м, бильярдная 44 кв.м, коридор 6 кв.м, с/узел 12 кв.м, сауна 9 кв.м; комната для персонала 40 кв.м, с/узел, топочная 17 кв.м

1-ый этаж: Гараж на 4 а/м; тамбур 15 кв.м, холл 74 кв.м, кухня 29 кв.м, столовая 44 кв.м, гостиная 48 кв.м, ванная комната 12 кв. м, с/узел 5 кв.м

2-ой этаж: зимний сад 64 кв.м, терраса 58 кв.м, балкон, холл 56 кв.м, спальня 48 кв.м с гардеробной и с/узлом 9 кв.м, спальня 44 кв.м с гардеробной 5 кв.м и с/узлом 6 кв.м, кабинет 29 кв.м

3-ий этаж: холл 79 кв.м, терраса 8 кв.м, кабинет 29 кв.м, спальня 44 кв.м с гардеробной 5 кв.м и с/узлом 6 кв.м, спальня 48 кв.м с гардеробной и с/узлом 9 кв.м

Описание внутренней отделки: выполнены: черновая стяжка пола, бетонное основание лестничного марша

Дополнительная информация о доме: фундамент и перекрытия монолитные, высота потолков 4.2 метра

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: сделан дренаж участка

Статус земли: земли поселений, для ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огорожен кирпичным забором

Коммуникации

Газ: есть (по границе, проплачен)

Э/э: есть (17 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (110 м)

Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Описание инфраструктуры

Храм Архангела Михаила, инфраструктура п.Московский

Элементы положит. окружения

Река Сосенка в 300 метрах.