

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 15.01.26 \$ — 78.57 руб. € — 92.20 руб.

[Дом, Румянцево Код: 253-101](#)

Код: 253-101

Особенности объекта

Большой красивый дом с оригинальной планировкой и готовым бассейном, с центральными коммуникациями на ухоженном участке в непосредственной близости от Москвы.

Расположение

Румянцево

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 2 км, всего: 3 км

Боровское шоссе, от МКАД по шоссе: 2 км, всего: 4 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 860 м²

Год постройки дома: 2007

Количество уровней: 4

Спален: 4. **С/узлов:** 6. **Комнат всего:** 8.

Опции: бассейн; машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; сауна; камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: плитка из натурального камня

Кровля: металличерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под чистовую отделку

Цоколь: тренажерный зал 41 кв.м, комната отдыха 29 кв.м, сауна, купель

1-ый этаж: каминный зал со "вторым светом" 84 кв.м, кабинет 22 кв.м, кухня-столовая 37 кв.м, с/узел, бассейн 168 кв.м с чашей и джакузи, гараж на 1 а/м 20 кв.м

2-ой этаж: галерея 40 кв.м, 4 спальни с с/узлами (19; 31; 16; 18 кв.м)

3-ий этаж: студия 92 кв.м, с/узел

Описание внутренней отделки: выполнена черновая штукатурка стен, установлены винтовые ж/б лестничные марши; бассейн готов к эксплуатации

Инженерное обеспечение: сделана система очистки воды, установлены счетчики электричества, электричество и тепловой контур по дому не разведены; естественная приточно-вытяжная вентиляция

Дополнительная информация о доме: Дом по оригинальному проекту в западном стиле со вторым светом, двумя каминами, ж/б перекрытия, высокие потолки.

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: сделаны дорожки,

организован газон, площадка для стоянки машин, освещение

Статус земли: земли поселений, для ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огорожен высоким забором, выполненном в едином с домом стиле

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Элементы положит. окружения

Солидное окружение.

Комментарий к цене

Торг!