

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 18.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Сенькино-Секерино Код: 334-119](#)

Код: 334-119

Особенности объекта

Красивый деревянный дом из бревна ручного скобления. Расположен в уникальном по живописности месте. Качественная внутренняя отделка с деревянными стеклопакетами, люкарнами, мансардными окнами. В доме есть большая двухсветная гостиная с камином, 4 спальни и 3 санузла. На участке уличный бассейн, большая парковка, а также великолепная двухэтажная баня, где есть удобная комната отдыха с панорамным остеклением, русская печь со змеевиком и парораспределителем.

Расположение

Сенькино-Секерино

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 37 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 46 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 347 м² (жилой дом 253 кв.м, баня 76 кв.м, хозблок 26 кв.м)

Год постройки дома: 2013

Количество уровней: 2

Спален: 4. С/узлов: 3. Комнат всего: 6.

Опции: бассейн; машиномест крытых: 2; баня; купель; терраса; камин; холодный подвал.

Материал стен: бревно

Кровля: цементно-песчаная черепица

Окна: деревянные (деревянные стеклопакеты (сращенная сосна), включая люкарны 3 шт. с треугольным верхом, 3 мансардных окна)

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: кладовая 18 кв.м, гардеробная 19 кв.м

1-ый этаж: терраса 6 кв.м, тамбур 3 кв.м, холл 25 кв.м, спальня 21 кв.м, санузел 6 кв.м, топочная 6 кв.м, терраса 1,4 кв.м, спальня 11 кв.м, кухня 8 кв.м, гостиная 42 кв.м

2-ой этаж: спальня 21 кв.м с санузлом 12 кв.м, спальня 14 кв.м с санузлом 9 кв.м, холл 22 кв.м, балкон над вторым светом

Описание внутренней отделки: Стены - бревно сосна ручной калибровки 25 см. На полу - паркет, плитка. Лестница из массива дуба шириной 120 см с кованым ограждением, отвесная от стен. Двери из массива дуба высотой 2,1 м. Импортная сантехника. Проводка в металлических трубах, выключатели на радиореле

Инженерное обеспечение: газовый настенный котел Вахі, бойлер Вахі на 200 л., многоступенчатая система



Мебель, оборудование: кухня молочного цвета, береза, духовой шкаф - электрический + газовая плита, двухсекционный холодильник NEFF, посудомоечная машина Kortly

Дополнительные строения: .

- Баня двухэтажная каркасная (брус 20х15):

- 1 этаж: тамбур, комната отдыха 3,65 х 4,4 м с панорамным окном с зеркальным стеклом 2,4 х 3,7 м, помывочная с купелью, 2 душа, обливное ведро, парная с большой русской печью со змеевиком с парораспределителем;

- 2 этаж: бильярдная, гостевая 8 кв.м, с/у 1/2, балкон

Участок

Площадь участка, соток: 24

Тип участка: с декоративными деревьями

Благоустройство участка: газон, дорожки, парковка

Статус земли: земли поселений для садоводства

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная (септик био)

Интернет: есть

Охрана: нет

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселка Шишкин Лес. Загородный [отель-клуб Лачи](#) . Питомник мини-лошадей. Гостинично-оздоровительный комплекс "Костин двор". Ферма с возможностью приобретения фермерской продукции.