

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом, Кленовая Аллея КП Код: 441-807](#)

Код: 441-807

Особенности объекта

Функциональный уютный коттедж с четырьмя спальнями, одна из которых на первом этаже, просторная гостиная с выходом на участок. Поселок в едином архитектурном стиле расположен недалеко от леса.

Расположение

Кленовая Аллея КП (Уварово)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 25 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 180 м²

Год постройки дома: 2014

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: декоративная штукатурка Короед

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под чистовую отделку

1-ый этаж: крыльцо 9.5 кв.м, холл-прихожая 24 кв.м, кухня-гостиная 35 кв.м с выходом на улицу, с/узел, спальня 14 кв.м, котельная 6.5 кв.м

2-ой этаж: холл 5.5 кв.м, с/узел 9 кв.м, спальня 17.5 кв.м с с/узлом и гардеробной, спальня 16.4 кв.м, спальня 16.6 кв.м

Дополнительная информация о доме: Дом сдается с выполненной наружной отделкой "под ключ". Внутри "под чистовую отделку".

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов

Дополнительная информация об участке: ровный участок прямоугольной формы, огорожен забором из металлопрофиля

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Прогулочная зона в лесном массиве с живым уголком, детскими и спортивными площадками. В 2 км в поселке Птичное - школа, детский сад, фитнес-центр, супермаркет, рестораны. В 5 км в коттеджном поселке «Империял» расположена гимназия «Доверие» - начальная школа и детский сад; Империял Парк Отель & SPA, Русская теннисная академия, Ресторан "Весна", школа Уникум. В 8 км г.Троицк. За считанные минуты вы сможете добраться до аэропорта Внуково, бизнес-парка "Румянцево", городам Апрелевка и Троицк, где имеется множество разнообразных инфраструктурных объектов.

Элементы положит. окружения

Поселок находится рядом с лесным массивом.