

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом в аренду. Десна Код: 137-008](#)

Код: 137-008

Особенности объекта

Аренда меблированного кирпичного дома. Великолепный многоуровневый участок с лесными и плодовыми деревьями, выполненным ландшафтным дизайном, граничит с рекой. Выход к реке и пляжу. Баня, площадка на 6 авто, беседка.

Расположение

Десна

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 12 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 350 м² (в том числе дом 300 кв.м и баня 50 кв.м)

Количество уровней: 3

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комната всего:** 7.

Опции: баня; сауна; купель; терраса; камин; холодный подвал.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металличерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: комната отдыха 20 кв.м, сауна 12 кв.м, купель 15 кв.м с с/узлом, комната 20 кв.м, спортзал 30 кв.м

1-ый этаж: прихожая 10 кв.м, гостинная 25 кв.м, кухня 15 кв.м, столовая с камином 20 кв.м

2-ой этаж: две спальни 20 кв.м и 22 кв.м, кабинет 15 кв.м, с/узел 10 кв.м

Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - вагонка, обои, плитка; отделка полов - деревянная доска, плитка; установлен деревянный лестничный марш (лиственница); многоуровневое освещение

Инженерное обеспечение: установлен импортный газовый котел; система очистки воды; сигнализация

Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован мебелью

Дополнительные строения: площадка на 6 авто, круглая беседка из камня с крышей из живых зеленых растений с подземным проходом, баня

Дополнительная информация о доме: высота потолков 3.2 метра

Участок

Площадь участка, соток: 20

Тип участка: рельефный многоуровневый участок

Благоустройство участка: участок с выходом к речке с пляжем, проведен ландшафтный дизайн: высажен

газон, фруктовые деревья, сосны

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огорожен металлическим забором на кирпичных столбах на ж/б фундаменте с двумя независимыми с автоматически воротами и калиткой с домофоном

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (60м)

Канализация: автономная

Телефон: есть (московский телефон)

Интернет: есть (высокоскоростной Интернет, Wi-Fi по территории участка)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

магазин продуктов в 100м, Церковь Архангела Михаила, вертолетная площадка, Администрация поселения. Район Новые Ватутинки Центральный в 15 мин пешком (школы, сады, магазины, супермаркеты, досуговые учреждения, поликлиники и т.д.)

Элементы положит. окружения

Река Десна

Комментарий к цене

+коммунальные платежи