

99 000 руб. / мес. 1 266 \$ / мес. 1 075 € / мес.

Курс ЦБ РФ 12.01.26 \$ — 78.23 руб. € — 92.09 руб.

[Дом в аренду, Мешково к/п Код: 206-003](#)

Код: 206-003

Сдан до марта 2026 г.

Особенности объекта

Добротный дом с 5 спальнями, полностью меблированный, на прилесном участке с ландшафтным дизайном, расположен в обжитом коттеджном поселке в 10 км от МКАД. Участок граничит с лесом, где организована освещенная благоустроенная прогулочная зона с тропинками, детской игровой площадкой и прудами.

Расположение

Мешково к/п (Мешково)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 10 км, всего: 11 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 390 м²

Год постройки дома: 2006

Количество уровней: 4

Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 7.

Опции: машиномест крытых: 3, в т.ч. в теплом гараже: 2; баня; квартира для персонала; холодный подвал.

Материал стен: кирпич

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: гараж 55.8 кв.м, котельная 18.4 кв.м, мастерская 8.8 кв.м, кладовая для инструмента 9.1 кв.м, кладовая 19.8 кв.м

1-ый этаж: холл 26 кв.м, кухня-столовая 31.5 кв.м, гостиная 41.2 кв.м, ванна 4 кв.м, с/у 2.4 кв.м, гостевая спальня 11.2 кв.м

2-ой этаж: кабинет 9.5 кв.м, кладовая 9.3 кв.м, с/у с душевой кабиной 3.2 кв.м, спальня 16.8 кв.м, спальня 23.6 кв.м, детская комната 7.3 кв.м, спальня 10.6 кв.м, холл 24.7 кв.м

3-ий этаж: мансарда 54.9 кв.м

Описание внутренней отделки: пол - ламинат, плитка, теплые полы в с/у; на стенах - обои; лестница из дерева, на верхних этажах деревянная рейка

Инженерное обеспечение: котельная "под ключ"

Мебель, оборудование: дом полностью меблирован

Дополнительные строения: на участке баня с комнатой отдыха 25 кв.м, сделан искусственный пруд с альпийской горкой, беседка, дорожки

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: газон, дорожки, альпийская горка с прудиком, вольер, яблони, малина, крыжовник, ежевика

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный (+колодец)

Канализация: централизованная

Телефон: есть (московский номер)

Интернет: есть (выделенная линия)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Поблизости расположены гг. Московский и Внуково. Отличная транспортная доступность до г. Москва, в шаговой доступности продуктовый магазин, по границе поселка парковая зона.

Элементы положит. окружения

пруд с пляжем в 250 метрах , зарыбленные пруды в 3 минутах ходьбы