

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

### Дом в аренду. Новоглаголево Код: 251-003

**Код: 251-003**

#### Особенности объекта

Вдалеке от шумного мегаполиса, но со всей необходимой "городской" инфраструктурой в поселке, сдается замечательный дом. Он выполнен по современному дизайнерскому проекту с применением дорогих и качественных отделочных материалов. Расположен на участке 22 сотки с ландшафтным дизайном в окружении елового леса, рядом 2 пруда с рыбками, церковь, 3 школы, 3 ресторана и фитнес клуб с бассейном.

#### Расположение

Новоглаголево

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км,  
всего: 37 км

**Тип застройки:** стародачное место

#### Дом

**Общая площадь строений:** 450 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2009

**Количество уровней:** 3

**Спален:** 6. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 9.

**Опции:** бассейн; терраса; камин; (летний бассейн 3\*8).

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** кирпич

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** прихожая, с/узел гостиной, кухня-столовая, каминный зал, гостевая спальня, зимний сад

**2-ой этаж:** 3 спальни, отдельный с/узел

**3-ий этаж:** свободная зона отдыха, 2 детские комнаты, с/узел

**Описание внутренней отделки:** полы: плитка с подогревом в обеденной зоне, ламинат. Потолки из гипсокартона, разноуровневые, с подсветкой в каминном зале. Стены- обои

**Инженерное обеспечение:** многоуровневая система очистки воды, кондиционеры, сигнализация

**Мебель, оборудование:** новая мебель, дом полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 22

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Дополнительная информация об участке:** озеро в 1 км



## Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (250 кВт)

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** автономная

**Телефон:** есть

**Интернет:** есть

**Охрана:** есть