

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом в аренду, Новоглаголево к/п Код: 203-043](#)

Код: 203-043

Особенности объекта

Дом расположен в еловом массиве в стародачном поселке на большом участке. В доме бассейн, баня, квартира для персонала, бильярд. В поселке богатая инфраструктура.

Расположение

Новоглаголево к/п (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 37 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 384 м²

Год постройки дома: 1998

Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комната всего:** 7.

Опции: бассейн; машиномест крытых: 3; баня; сауна; квартира для персонала; терраса; камин; теннисный стол, бильярд.

Материал стен: брус+кирпич

Облицовка стен: облицовочный кирпич

Кровля: металличерепица

Окна: стеклопакеты деревянные

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая, бойлерная с санузлом, кухня-столовая 22 кв.м, гостиная 26 кв.м, кабинет 35 кв.м, санузел 15 кв.м, зона бассейна (чаша 28 кв.м, с противотоком; с/узел, сауна и душевая), зимний сад 45 кв.м (теннисный стол, бильярд, барная стойка), кабинет со спальным местом 8 кв.м

2-ой этаж: спальня с балконом 28 кв.м, спальня 35 кв.м, детская 15 кв.м, спальня 12 кв.м, санузел с джакузи 12 кв.м

3-ий этаж: игровая комната со спальным местом 40 кв.м.

Описание внутренней отделки: вагонка (липа), потолки (сосна); полы паркетная доска, плитка, все с подогревом

Инженерное обеспечение: Системы очистки воды семиступенчатая, кондиционер, сигнализация

Мебель, оборудование: укомплектован

Дополнительные строения: баня, мангал, детская площадка, навес для машин

Участок

Площадь участка, соток: 24

Тип участка: лесной

Благоустройство участка: ландшафтный дизайн

Дополнительная информация об участке: вблизи

лес и 2 пруда (500 м.)

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть (с патрулированием)

Описание инфраструктуры

Известный поселок со своей инфраструктурой: собственный большой благоустроенный пруд, ресторан, церковь, детская площадка, рядом еще ресторан, магазины. В нескольких километрах инфраструктура Селятино, Апрелевки, Алабино.

Элементы положит. окружения

в поселке есть магазины, рестораны