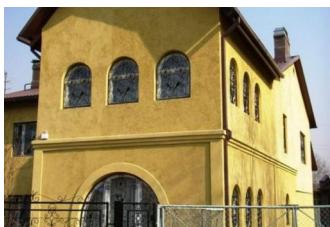


Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 18.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом в аренду. Новость ДСК Код: 519-001](#)

Код: 519-001

Особенности объекта

Сдается в аренду кирпичный меблированный коттедж, расположенный в обжитом стародачном поселке. Уютный и очень красивый участок с выполненным ландшафтным дизайном. Центральные коммуникации, телефон, интернет. Лесной массив.

Расположение

Новость ДСК (Шаганино)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 29 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 31 км

Тип застройки: стародачное место

Дом

Общая площадь строений: 265.4 м²

Количество уровней: 3

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комната** всего: 8.

Опции: камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: крыльце, тамбур 3,5 кв.м, холл 20,1 кв.м, гардеробная 0,7 кв.м, с/узел 2,4 кв.м, гостиная 51,2 кв.м с камином, кухня 16,6 кв.м, постирочная 12,6 кв.м, тамбур 3 кв.м, котельная 9,2 кв.м, спальня 23,3 кв.м с балконом 1,3 кв.м, с/узел 6,4 кв.м

2-ой этаж: холл 20,6 кв.м, хозяйская спальня 21,2 кв.м и с/узел 4,2 кв.м, спальня 16 кв.м, с/узел 3,5 кв.м, спальня 16 кв.м, жилая комната 26,2 кв.м, кабинет 11,7 кв.м

3-ий этаж: помещение свободного назначения - спортзал 55 кв.м

Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - обои, покраска, вагонка; отделка полов - паркет (дуб), массивная доска, керамическая плитка; установлен деревянный лестничный марш; отделка потолков - покраска; кованые решетки на окнах

Инженерное обеспечение: установлен газовый котел; импортная сантехника; система очистки воды

Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован мебелью

Участок

Площадь участка, соток: 4

Тип участка: с ландшафтным дизайном

Благоустройство участка: проведен ландшафтный

дизайн: организован газон, посажено много цветов, деревья; сделаны дорожки, освещение территории

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огороженный по периметру кованым забором

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть (Комстар)

Интернет: есть (НТВ+)

Охрана: нет

Описание инфраструктуры

Поблизости - разнообразная инфраструктура: магазины, социальные объекты населенного пункта Шаганино (школа, почта, общественный транспорт, медицинские учреждения) и санаторий Управления Делами Президента "Пахра", обладающий спортивно-оздоровительными объектами.

Элементы положит. окружения

Лесной массив

Комментарий к цене

+коммунальные платежи