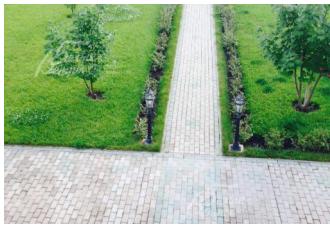
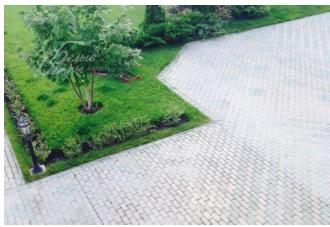


Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом в аренду, Шаганино Код: 570-003](#)

Код: 570-003

Особенности объекта

Небольшой уютный дом 150 кв.м на шикарном участке с ландшафтным дизайном. Фруктовые деревья и кустарники, прогулочные дорожки, вечернее освещение. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Поблизости лес и река Пахра.

Расположение

Шаганино

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 29 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 150 м²

Год постройки дома: 2005

Количество уровней: 2

Спален: 2. **С/узлов:** 1. **Комната всего:** 3.

Опции: машиномест крытых: 2.

Материал стен: газобетон

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая с выходом на парковку 12.1 кв.м; с/у с душевой 8.6 кв.м; кухня объединенная с гостиной 30.6 кв.м; кладовая 1.9 кв.м; крытая парковка 30.8 кв.м

2-ой этаж: холл с выходом на балкон 23.1 кв.м; балкон 4.2 кв.м; две спальни по 17 кв.м

Описание внутренней отделки: полы на 1 этаже плитка и ламинат, на стенах обои. На 2-м этаже на полу ковролин, спальни обшиты вагонкой

Инженерное обеспечение: многоступенчатая система очистки воды

Мебель, оборудование: дом укомплектован мебелью в полном объеме

Дополнительная информация о доме: к дому примыкает крытая парковка на 2 авто

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: поле с молодыми плодовыми деревьями

Благоустройство участка: высажены молодые плодовые деревья и кустарники, организован газон, прогулочные дорожки выложены брусчаткой

Дополнительная информация об участке: поблизости лес и река Пахра

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (глубина скважины 65 м)

Канализация: автономная

Описание инфраструктуры

В пешей доступности лес и река, пансионат Пахра, пос. Щапово с церковью, футбольным полем, детским садом, старинной усадьбой, органным залом, кафе, магазинами.

Элементы положит. окружения

Поблизости лес, река Пахра. В шаговой доступности остановка общественного транспорта до г. Подольск, до метро