

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом в аренду, Зверево Код: 235-005](#)

Код: 235-005

Особенности объекта

Экологичный, добротный, уютный деревянный дом 197 кв.м на участке с ландшафтным дизайном 10 соток в охраняемом обжитом стародачном месте. Лесной массив в 200 метрах от участка. В доме свежий ремонт, вся необходимая мебель и техника.

Инфраструктура Селятино в 1,5 км (школа, детский сад, бассейн, каток, рынок). Удобное транспортное сообщение - в 10 минутах пешком станция Рассудово - электричка 1 час в пути без пробок до м. Киевская.

Расположение

Зверево

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 38 км, всего: 40 км

Тип застройки: стародачное место

Дом

Общая площадь строений: 197 м²

Год постройки дома: 2012 (свежий ремонт)

Количество уровней: 2

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

Опции: машиномест крытых: 2; терраса; навес на 2 авто, беседка барбекю.

Материал стен: брус

Облицовка стен: брус

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ (двухкамерные стеклопакеты)

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: котельная 5 кв.м, тамбур-коридор 7 кв.м, с/узел 3 кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, гостиная 20 кв.м, спальня 12 кв.м, терраса 25 кв.м

2-ой этаж: холл со спальными местами 15 кв.м, спальня 12 кв.м, спальня 10 кв.м, с/узел 4 кв.м, балкон 7 кв.м

Описание внутренней отделки: имитация бруса, пол и стены затонированы белой патиной, плитка в с/узлах и на кухне

Инженерное обеспечение: котельная под ключ; система водоочистки, умягчения и обезжелезивания воды; полы в с/у и на кухне с подогревом; сплит система во всех помещениях 2-го этажа

Мебель, оборудование: полностью меблирован (мебель ИКЕА)

Дополнительные строения: навес на 2 авто, беседка барбекю

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: с лесными и декоративными деревьями

Благоустройство участка: выполнен ландшафтный дизайн (хвойные и лиственные деревья), дренаж, высажен газон

Дополнительная информация об участке: участок ровный, в 200 метрах от леса. Станция Рассудово в 10 минутах ходьбы

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: колодец (5 колец, с водоочисткой в доме)

Канализация: автономная (ТОпаз)

Интернет: возможно подключение (Йота)

Охрана: есть (КПП на въезде в поселок)

Описание инфраструктуры

Рядом 2 продовольственных магазина.

Элементы положит. окружения

рядом лес, остановка общественного транспорта до Москвы