

140 000 руб. / мес. 1 790 \$ / мес. 1 521 € / мес.

Курс ЦБ РФ 11.01.26 \$ — 78.23 руб. € — 92.09 руб.

[Дом в аренду, Звезда-95 к/п Код: 305-018](#)

Код: 305-018

Сдан до марта 2026 г.

Особенности объекта

Уютный деревянный дом на просторном участке в тихом, зеленом месте на территории охраняемого, обжитого коттеджного поселка в лесу.

Расположение

Звезда-95 к/п (Кленово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 44 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 30 км, всего: 32 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 190 м² (дом 140 кв.м, гостевой дом 50 кв.м, беседка-барбекю 25 кв.м)

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комната всего:** 6.

Опции: квартира для персонала; терраса; балкон по всему периметру дома.

Материал стен: брус

Кровля: металлическая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: гостиная с панорамными окнами 26 кв.м, спальня 16 кв.м, спальня 10 кв.м., с/у с ванной

2-ой этаж: 2 спальни по 25 кв.м., с/у со стиральной машиной

Описание внутренней отделки: пол и стены деревянные, в с/у плитка, очень светло и чисто

Инженерное обеспечение: котельная под ключ

Мебель, оборудование: полностью меблирован

Дополнительные строения: гостевой дом с

верандой, беседка-барбекю, мини детская площадка

Дополнительная информация о доме: балкон по периметру дома, большая удобная веранда

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: выполнен ландшафтный дизайн. Организованы клумбы, газон, высажены садовые кустарники и деревья

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (12 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (47 м глубиной)

Канализация: автономная (Топаз)

Интернет: есть (проводной и wi-fi)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В поселке — магазин, в близлежащем поселке Кленово — школы, детские сады, поликлиники, магазины