



## Жилой комплекс, Красная пахра ЖК Код: 344

### **Расположение**

Красная пахра ЖК (с.Красная пахра)  
**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 24 км,  
всего: 24 км

### **Особенности объекта**

Красная пахра – обжитой поселок таунхаусов на Калужском шоссе. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, детские секции и кружки, каток, остановка общественного транспорта до станции м. Теплый Стан.

### **В жилом комплексе**

**Коттеджей:** 8

**Секций таунхаусов:** 64

### **Описание**

Жилой комплекс таунхаусов Красная Пахра расположен на Калужском шоссе в 24 км от МКАД. Состоит из 8 домов, в каждом из которых восьмиквартирные таунхаусы в 3 или 4 уровня. Комплекс огорожен.

Стены домов - из многощелевого кирпича, снаружи - облицовочный кирпич, перекрытия - монолитные железобетонные. Поселок полностью обжитой. Территория огорожена и охраняется, автоматические ворота и калитка с домофоном. На территории Красной Пахры - общественная зона отдыха с беседкой и мангалом, парковочная площадка. К таунхаусам подключены все городские коммуникации: газ, электричество, водоснабжение и канализация, широкополосный интернет выделенная линия ТТК DSL.

У каждой секции - свой небольшой участок, но при этом в поселке отсутствуют внутренние заборы, что придает поселку Красная Пахра дух уюта и добрососедства.

Очень важно, что в пешей доступности есть вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, детский спортивно-культурный центр с секциями и кружками, магазины, каток, остановка общественного транспорта до станции м. Теплый Стан. Совсем рядом река Пахра, спортивный парк, рыбалка. В 5 мин езды город Троицк.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»