



Коттеджный поселок, Сосновый бор к/п Код: 328

Расположение

Сосновый бор к/п (Кленово)

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км,
всего: 35 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км,
всего: 45 км

Особенности объекта

Поселок расположен на высоком берегу реки, окруженный с трех сторон сосновым бором. Дома в Сосновом Бору выстроены из клееного бруса или кирпича, гармонично сочетающиеся с окружающим лесом. Центральные коммуникации действуют. Охрана. Широкие дороги внутри КП. Детская и спортивная площадки. Проживание в поселке Сосновый Бор позволит окунуться в мир нетронутой природы, насладиться упоительными видами и отдохнуть от городской суеты.

В жилом комплексе

Коттеджей: 105

Инфраструктура внутренняя: В поселке действует собственная служба эксплуатации, есть детский игровой комплекс, спортивная площадка, устроены парковые рекреационные зоны, широкие освещенные дороги, выложенные брусчаткой. Поселок строго охраняемый, въезд в поселок через КПП, территория патрулируется 24 часа в сутки.

Инфраструктура внешняя: В 5 км от поселка расположены: спортивный комплекс с бассейном, баней, SPA (Вороново, дер. Ясенки); база олимпийского резерва. В 10 км полная городская инфраструктура г. Подольск: школы, детские сады, спортивные центры, торговые центры, магазины, рестораны, аптеки, банки, кинотеатр.

Описание

Коттеджный поселок бизнес-класса «Сосновый Бор» расположен в 35 км по Брестскому шоссе. Варианты подъезда к поселку - по Брестскому, Калужскому и Симферопольскому шоссе. Поселок расположен в уникальном по красоте и экологии месте на берегу реки. Рельефный ландшафт подчеркнут элементами геопластики, из многих домов открывается завораживающий вид на долину. К поселку вплотную примыкает вековой сосновый бор.

Большую часть поселка застроена домами из клееного бруса. Современные деревянные дома максимально

гармонируют с лесным окружением. Поселок идеально воплотил в себе сочетание старых традиций и современных технологий.

Архитекторы поселка, стараясь уйти от финских традиционных форм, предлагают новые архитектурные решения - 8 типов проектов от 300 до 550 кв.м на участках от 15 до 40 соток с возможностью аренды леса.

Во все дома Соснового Бора подведены коммуникации (магистральные газ, электричество, централизованное водоснабжение, септики).

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»