

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.



[Таунхаус, Былово к/п Код: 183-704](#)

Код: 183-704

Особенности объекта

Просторный, светлый таунхаус с гаражом, полностью готовый (в собственности), со всеми действующими центральными коммуникациями, вблизи г. Троицк. В шаговой доступности великолепный спортивный парк "Красная пахра", с пляжами, футбольными полями, теннисными кортами, волейбольными площадками, множеством спортивных и детских площадок, с велосипедными дорожками и беседками для барбекю.

Расположение

Былово к/п (Былово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 27 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 163.6 м²

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 3

Спален: 2. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 3.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1.

Материал стен: газобетон

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: гараж, тамбур, котельная, холл, с/узел, гардеробная

2-ой этаж: холл, с/узел, гостиная, кухня-столовая

3-ий этаж: холл, спальня, спальня, с/узел, гардеробная

Описание внутренней отделки: монолитные лестницы

Инженерное обеспечение: коммуникации заведены в дом

Участок

Площадь участка, соток: 0.33

Тип участка: поле

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселка Былово (магазин, Михайло-Архангельский храм (1862 года)). Спортивный парк Красная Пахра площадью 12 га, которой можно пользоваться и зимой, и летом. На территории "Красной Пахры" оборудованы футбольное поле с искусственным покрытием, волейбольная площадка, теннисный корт, шахматные столы, площадки для воркаута, создана пляжная зона. Через реку Пахра, огибающую парк, возвели два моста, а на берегу построили четыре причала. Отдыхающие могут воспользоваться парковками на 250 (на противоположном берегу) и 75 машин (у входа в парк), раздевалками, туалетами, открыта столовая. В зимние месяцы в парке можно покататься на лыжах. Лыжная трасса, длиной 2 км., летом превращается в велосипедную дорожку.