

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Участок, Антоновка к/п Код: 171-328](#)

**Код: 171-328**

### Особенности объекта

Участок в центре престижного современного коттеджного поселка вблизи Москвы. Все центральные коммуникации проходят по границе. Возможно разделить на два участка. Удобный подъезд с двух шоссе.

### Расположение

Антоновка к/п (Зименки)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

### Участок

**Площадь участка, соток:** 30.5

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли поселений, для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** прямоугольный участок в центре поселка

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный по границе, подключение входит в стоимость)

**Э/э:** есть (25 кВт по границе, подключение входит в стоимость)

**Водопровод:** центральный (по границе, подключение входит в стоимость)

**Канализация:** централизованная (по границе, подключение входит в стоимость)

**Телефон:** возможно подключение (МГТС за доп.плату)

**Интернет:** возможно подключение (оптиковолокно за доп.плату)

**Охрана:** есть

### Описание инфраструктуры

В поселке частный детский сад. Благоустроенная рекреационная зона, выделенные места для активного отдыха - детские игровые и спортивные площадки, многопрофильная игровая площадка со складромом, для игр в волейбол, бадминтон, мини-футбол, открытый теннисный корт, баскетбольная площадка, футбольное поле. Зимой площадка превращается в каток. Многоуровневая система безопасности. При въезде в поселок супермаркет "Азбука Вкуса", ресторан Магадан, аптека и фитомагазин, банк. В 1 км фитнес-клуб с бассейном и СПА-зоной, теннисным кортом и батутным центром - Теннис.ру. В 3 км школа-

пансион «Летово» для одаренных детей. В 5 км г. Московский. В 5 мин езды метро Филатов Луг.

### **Элементы положит. окружения**

Поблизости расположен лесной массив. Тихое место.

### **Комментарий к цене**

852 460 руб./сотка