

## Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Участок, Антоновка к/п Код: 171-827](#)

**Код: 171-827**

### Особенности объекта

Лесной участок без подряда со всеми центральными коммуникациями, расположен в отстроенной части элитного коттеджного поселка

### Расположение

Антоновка к/п (Зименки)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

### Участок

**Площадь участка, соток:** 26

**Тип участка:** лесной

**Статус земли:** земли поселений, для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** участок прямоугольной формы в центре поселка, со взрослыми лесными деревьями (ели, березы, дубы)

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный по границе, подключение входит в стоимость)

**Э/э:** есть (20 кВт по границе, подключение входит в стоимость)

**Водопровод:** центральный (по границе, подключение входит в стоимость)

**Канализация:** централизованная (по границе, подключение входит в стоимость)

**Телефон:** возможно подключение (МГТС за доп.оплату)

**Интернет:** возможно подключение (оптиковолокно, за доп.оплату)

**Охрана:** есть (КПП)

### Описание инфраструктуры

В поселке частный детский сад. Благоустроенная рекреационная зона, выделенные места для активного отдыха - детские игровые и спортивные площадки, многопрофильная игровая площадка со складромом, для игр в волейбол, бадминтон, мини-футбол, открытый теннисный корт, баскетбольная площадка, футбольное поле. Зимой площадка превращается в каток. Многоуровневая система безопасности. При въезде в поселок супермаркет "Азбука Вкуса", ресторан Магадан, аптека и фитомагазин, банк. В 1 км фитнес-клуб с бассейном и СПА-зоной, теннисным кортом и батутным центром - Теннис.ру. В 3 км школа-

пансион «Летово» для одаренных детей. В 5 км г. Московский. В 5 мин езды метро Филатов Луг.

### **Элементы положит. окружения**

Участок расположен внутри лесного массива, тихое место.

### **Комментарий к цене**

950 000 руб./сотка