

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Участок, Графские пруды КП Код: 228-711](#)

Код: 228-711

Особенности объекта

Просторный солнечный участок без подряда на строительство, в сказочном коттеджном поселке класса De-Lux, расположенном на большой поляне, окруженной заповедным лесом. На территории поселка находятся искусственные пруды, живописные прогулочные аллеи. Центральные коммуникации, профессиональная охрана.

Расположение

Графские пруды КП (Каменка)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 57.11

Тип участка: с лесными деревьями (1/3 часть участка занимает лес)

Статус земли: земли поселений, ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок без подряда

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (50 кВт)

Водопровод: центральный (артезианская скважина)

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (система профессиональной круглосуточной охраны жителей и территории поселка)

Описание инфраструктуры

В поселке есть бульвар с ландшафтным парком, с фонтанами и с малыми архитектурными формами, прогулочные зоны с беседками. Имеется пруд с зоной отдыха (лодки, шезлонги, пляж), детские площадки и многофункциональная спортивная площадка (мини-футбол, волейбольная площадка с песком, баскетбол, теннис, зимой - каток), лыжная трасса вокруг поселка 6,5 км, велодорожки, диск-гольф парк на 9 корзин, пункт доставки и выдачи, ресторан. Детский клуб для детей дошкольного возраста.

Элементы положит. окружения

Реликтовый лес глубиной до 5 км, пруд площадью 1,6 Га.