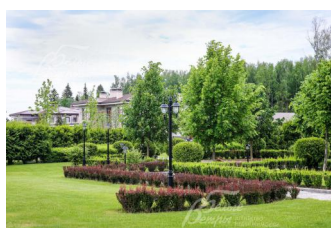


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

### [Участок. Графские пруды КП Код: 228-719](#)

**Код: 228-719**

#### Особенности объекта

Участок **без подряда на строительство** со всеми коммуникациями в обжитом коттеджном **поселке Премиум-класса**.

#### Расположение

Графские пруды КП (Каменка)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 28 км  
**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 21.3  
**Тип участка:** без деревьев  
**Статус земли:** земли поселений, для ИЖС  
**Дополнительная информация об участке:** участок почти квадратный, ровный, с возможностью въезда с 2-х сторон, в середине поселка

#### Коммуникации

**Газ:** есть  
**Э/э:** есть  
**Водопровод:** центральный  
**Канализация:** централизованная  
**Телефон:** возможно подключение  
**Интернет:** возможно подключение  
**Охрана:** есть

#### Описание инфраструктуры

В поселке есть бульвар с ландшафтным парком, с фонтанами и с малыми архитектурными формами, прогулочные зоны с беседками. Имеется пруд с зоной отдыха (лодки, шезлонги, пляж), детские площадки и многофункциональная спортивная площадка (мини-футбол, волейбольная площадка с песком, баскетбол, теннис, зимой - каток), лыжная трасса вокруг поселка 6,5 км, велодорожки, диск-гольф парк на 9 корзин, пункт доставки и выдачи, ресторан. Детский клуб для детей дошкольного возраста.