

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[**Участок, Московский писатель ДСК Код: 462-803**](#)

Код: 462-803

Особенности объекта

Шикарный лесной участок площадью 77 соток со строениями. Участок находится в престижном стародачном месте с историческим прошлым (бывшая дача поэта Лебедева Кумача). На участке множество вековых дубов, кленов, елей, лип, высажены туи, плодовые деревья. Подведены городские коммуникации, близко городская инфраструктура.

Расположение

Московский писатель ДСК (Абабурово)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 10 км, всего: 15 км

Боровское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 13 км

Тип застройки: стародачное место

Участок

Площадь участка, соток: 77 (участок со строениями)
Тип участка: лесной с ландшафтом, более 30 вековых дубов, а так же клены, ели, липы

Благоустройство участка: на участке устроен искусственный прудик диаметром 8 м с мостиком посередине, высажены взрослые туи, плодовые деревья, отмостка и дорожки выложены брусчаткой. Большое количество декоративных кустарников

Статус земли: земли населенных пунктов для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: участок трапециевидной формы, ширина от 86 м до 56 м, глубина 102 м, находится в центре поселка. Спереди и слева металлический забор, с других сторон деревянный.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (25 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: есть (оптоволокно)

Охрана: есть (возможна пультовая охрана)

Описание инфраструктуры

Через дорогу от поселка находятся школа, больница, детский сад, клуб, магазины, детские площадки. В 2 км от поселка - вся инфраструктура Внуково.

Элементы положит. окружения

Красивое место в лесу с озером.