

Снято с реализации



Охрана: есть (пультовая)

Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Участок, Новоглаголево к/п Код: 203-847](#)

Код: 203-847

Особенности объекта

Лесной участок в стародачном поселке. С ландшафтным дизайном: дорожки из дикого камня, декоративные кустарники, уличные фонарики, прудик, беседка из резного персикового дерева. На участке возведен двухэтажный СПА-комплекс под ключ с бассейном и хамамом

Расположение

Новоглаголево к/п (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 37 км
Тип застройки: обжитой к/п

Участок

Площадь участка, соток: 47

Тип участка: лесной

Благоустройство участка: Ландшафтный дизайн гармонично вписан в природный ландшафт участка: дорожки из дикого камня, декоративные кустарники, уличные фонарики, небольшой пруд. На участке растут вековые березы и ели. Сооружен дренаж. Участок прямоугольной формы, расположен в центре КП, огорожен деревянным забором высотой 3.5 м на бетонном цоколе и кирпичных столбах, облицованных диким камнем.

Статус земли: Земли населенных пунктов для ИЖС

Дополнительная информация об участке: СПА комплекс 2 этажный 227 кв.м под ключ. Цоколь - монолитный облицован диким камнем, стены - из профилированного бруса 18 см толщиной. Кровля мягкая. 1 этаж: входная терраса 14 кв.м, тамбур 3 кв.м, холл-раздевалка 12 кв.м, комната отдыха 34 кв.м с выходом на террасу 54 кв.м, помывочная 12 кв.м с двумя душевыми кабинами, хамам 12 кв.м (облицован мозаикой и иранским мрамором, сиденья и лежак из иранского мрамора), с/узел - 3 кв.м; зона бассейна 64 кв.м с переливным бассейном 7x5м с противотоком, со вторым светом и с выходом на террасу Цоколь: кухня 23 кв.м, винный погреб 13 кв.м, кинозал 31 кв.м. Также на участке: Беседка из резного персикового дерева. Спортивная площадка со специальным покрытием.

Коммуникации

Газ: есть (по границе участка)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: централизованная

Телефон: есть (по границе участка)

Интернет: есть (по границе участка)

Описание инфраструктуры

Известный поселок со своей инфраструктурой: собственный большой благоустроенный пруд, ресторан, церковь, детская площадка, рядом еще ресторан, магазины. В нескольких километрах инфраструктура Селятино, Апрелевки, Алабино.