

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 18.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Участок, Природный парк Каменка КП Код: 427-708](#)

Код: 427-708

Особенности объекта

Большой участок без подряда, расположенный в охраняемом коттеджном поселке бизнес-класса на живописной поляне, окруженной лесом. Участок расположен на второй линии от леса. На участке много молодых берез. Поселок со всеми действующими центральными коммуникациями (газ, электричество, водопровод, канализация). Вокруг уникальные леса и луга 800 Га, озеро Лебяжье. Удобная транспортная доступность по скоростному Киевскому шоссе и выезд к Калужскому шоссе. Рядом богатая инфраструктура п. Первомайское, городов Троицк и Апрелевка, поблизости детский сад с бассейном. Московская прописка.

Расположение

Природный парк Каменка КП (Каменка)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 27 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 29.6

Тип участка: с деревьями

Статус земли: земли населенных пунктов, для ИЖС

Коммуникации

Газ: есть (по границе участка)

Э/э: есть

Водопровод: центральный (артезианская скважина на поселок)

Канализация: централизованная (очистные сооружения на поселок)

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Камерный поселок в экологически чистом районе в окружении лесов и лугов 800га, озеро Лебяжье 20га - для рыбалки и купания. В поселке имеется своя эксплуатационная служба, детская, спортивная площадки. Асфальтированные дороги, тротуары, выполнено уличное освещение. Детский центр в 10 минутах езды. Инфраструктура п. Первомайское (школы, сады), г. Апрелевка (Поликлиника, больница, Спорт школа), г. Троицк - наукоград. В 10 минутах езды Российская академия Тенниса, торговые центры,

школы, Пятизвездочный Спа Отель "Империал Парк Отель & SPA", Школа Искусств им. М.И. Глинки. Рядом расположены коттеджные поселки «Графский лес», «Графские Пруды», «Чистые Ключи», «Зеленые Холмы», «Елизарово»

Элементы положит. окружения

Хвойный лесной массив. Поблизости расположено большое озеро (20 Га) для рыбалки и купания