

22 000 000 руб. 281 234 \$ 238 887 €



Курс ЦБ РФ 12.01.26 \$ — 78.23 руб. € — 92.09 руб.

[Участок, Росинтер к/п Код: 323-202](#)

**Код: 323-202**

### **Особенности объекта**

Участок 10 соток в обжитой охраняемой коттеджной застройке. Отличная транспортная доступность, городская инфраструктура в 5 мин на авто.

### **Расположение**

Росинтер к/п (Фоминское)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

### **Участок**

**Площадь участка, соток:** 10.6

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** ровный участок расположен по границе коттеджного поселка

### **Коммуникации**

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть

**Охрана:** есть

### **Описание инфраструктуры**

инфраструктура д. Фоминское (магазин, ресторан, автомойка, начальная школа, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 500 м от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки". В 2-х км г. Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, фитнес-центр с бассейном [Резиденция](#).