

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Участок. Ирбис кп Код: 284-834](#)

Код: 284-834

Особенности объекта

Красивый участок с лесными деревьями 12 сотки, ровный, правильной формы, со всеми коммуникациями. Возможно увеличение за счет неоформленной территории. Обжитой охраняемый коттеджный поселок в лесном массиве. Удобный подъезд с Киевского и Калужского шоссе

Расположение

Ирбис кп (Уварово)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 25 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 12 (фактически 16.8)

Тип участка: с деревьями

Статус земли: земли населенных пунктов для ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, второй от поля, огорожен металлическим забором на металлических столбах.

Коммуникации

Газ: есть (по границе, подключение оплачено)

Э/э: есть (по границе, 10 кВт, подключение оплачено)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная (выведена в центральную ливневую канализацию)

Интернет: есть (по границе)

Охрана: есть (КПП на въезде)

Описание инфраструктуры

Прогулочная зона в лесном массиве с живым уголком, детскими и спортивными площадками. В 2-х км школа, детский сад, супермаркет, п. Птичное. В 5 км в коттеджном поселке «Империал» расположена гимназия «Доверие» - начальная школа и детский сад; спа отель "Теплеево резорт", Русская теннисная академия, Ресторан "Весна", школа Уникум. В 8 км г.Троицк. За считанные минуты вы сможете добраться до аэропорта Внуково, бизнес-парка "Румянцево", городам Апрелевка и Троицк, где имеется множество разнообразных инфраструктурных объектов.

Элементы положит. окружения

Лес