

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Участок, Ваутутинки к/п Код: 140-837](#)

Код: 140-837

Особенности объекта

Лесной участок без подряда на строительство в статусном коттеджном поселке на Калужском шоссе. Свой выход к озеру и спортивному комплексу с бассейном. Центральные коммуникации. Охрана.

Расположение

Ваутутинки к/п (Ватутинки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км, всего: 17 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 20

Тип участка: лесной

Статус земли: ИЖС

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный (ВЗУ на поселок)

Канализация: централизованная

Интернет: есть (по границе)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В поселке спортивно-развлекательный центр (фитнес-зал, бассейн, сауны, боулинг, бильярдный зал, банкетный зал, бар-кафе, мини-детский сад), зона отдыха на берегу небольшого пруда, площадка для игр (большой теннис, минифутбол, волейбол); детская площадка; служба доставки продуктов, прачечная, гостевая автостоянка

Элементы положит. окружения

В поселке есть благоустроенный пруд. Парк, роллердром, зона отдыха вокруг пруда с лодками для катания, зимняя горка для детей, фитнес-центр, тренажерный зал, сауна, хамам, бассейн, детские и спортивные площадки, велосипедные дорожки. В 7-и минутах вся инфраструктура: школа, д/сад, храм, магазины, аптека, каскад прудов и спортивная база ЦСКА. В 200 метрах от поселка остановка общественного транспорта до метро Теплый Стан 00000